



## Cómo atraer nueva inversión a la Costa del Sol



**29 de Junio 2010**  
Hotel Gran Meliá Don Pepe  
José Meliá s/n. 29602 Marbella (Málaga)

### Presentación

La privilegiada ubicación de la Costa del Sol, su historia y las inversiones en infraestructuras y servicios realizadas durante las últimas décadas lograron atraer el capital necesario para convertir a esta zona en uno de los principales destinos del turismo selectivo, lo que propició la implantación de todo tipo de empresas relacionadas con el lujo y un fuerte desarrollo del sector inmobiliario, especialmente del residencial de alto 'standing'.

Este conjunto de condiciones han convertido a la región un importante centro de negocios en torno al lujo, al ocio, el deporte, los congresos y las convenciones, en el cual confluyen acaudalados turistas de todo el mundo.

Campos de golf, extensas playas, puertos deportivos en los que fondean los más lujosos yates, suntuosos hoteles, una incomparable y exquisita variedad en opciones gastronómicas, una vibrante vida nocturna, una diversa oferta comercial de marcas de lujo, de joyerías, de firmas de moda, de galerías de arte y centros de decoración... Todo ello constituye una oferta en permanente revalorización que ha puesto el listón muy alto -sólo los mejores pueden competir en este entorno de gustos exigentes- y ha consolidado la Costa del Sol como un destino altamente cotizado y especialmente interesante para la inversión.

La crisis económica y el estallido de la burbuja inmobiliaria en España han supuesto un duro golpe para la inversión. También en la Costa del Sol, aunque la región ha sabido mantenerse mejor que otras, ratificándose como un lugar seguro para el capital.

Es el momento de pensar el futuro. La recuperación traerá consigo nuevas oportunidades. Este foro, organizado por **AUSBANC**, pretende clarificar proyectos e iniciativas que ayuden al desarrollo sostenible, que atraigan nueva inversión a la zona. Para ello, nadie mejor que empresarios y gestores de reconocida experiencia expongan su conocimiento sobre la realidad de la Costa del Sol y sus posibilidades para atraer nueva inversión a una región que ya ha demostrado sobradamente su potencial para generar riqueza.

### Estructura

La jornada comenzará con el registro de los asistentes y un 'Coffee Break'. Tras la bienvenida, y unas palabras de Sad Azzam, director general del Hotel Meliá Don Pepe, tendrá lugar la presentación de los ponentes por parte del moderador, José Navajas, director de la emisora Onda Cero de Marbella.

Cada uno de los intervinientes dispondrá de 7 minutos para exponer sus ideas, proyectos e iniciativas para captar capital que impulse el crecimiento de la Costa del Sol tras la crisis económica.

Después se iniciará un coloquio en el que los asistentes podrán realizar preguntas a los ponentes durante media hora. La clausura correrá a cargo de Félix Romero, segundo teniente de alcalde del Ayuntamiento de Marbella.

## Programa

- De 10.30 a 11.00 h. Registro de los asistentes y Coffee Break.
- De 11.00 a 11.10 h. Bienvenida. Representante de AUSBANC y **Sad Azzam**, director general del Hotel Meliá Don Pepe.
- De 11.10 a 11.15 h. Presentación. Moderador, **José Navajas**, director de la emisora Onda Cerro de Marbella.
- 
- De 11.15 a 11.22 h. **Juan José González Ramírez**, secretario del Centro de Iniciativas Turísticas (CIT).  
El tejido empresarial es uno de los pilares del desarrollo económico de la Costa del Sol. ¿Cómo ha influido la crisis económica en las empresas instaladas en la región? ¿Por qué continúa siendo atractiva para el inversor? ¿Qué medidas son necesarias para atraer nueva inversión?
- De 11.22 a 11.29 h. **Bonifacio Solís**, presidente de Construcciones Bonifacio Solís.  
El sector inmobiliario -especialmente el residencial-, el hotelero y la construcción, fundamentales el desarrollo de la Costa del Sol, han sido algunos de los más afectados por la crisis económica. ¿Cuál es la situación actual? ¿Cómo se puede devolver la confianza a los inversores para que se comprometan en nuevos proyectos?
- De 11.29 a 11.36 h. **Óscar Fernández**, director del Centro de Apoyo al Desarrollo Empresarial de Marbella (CADE). Consejería de Empleo y Consejería de Economía, Innovación y Ciencia. Junta de Andalucía.  
¿Cómo se ha adaptado el Centro de Apoyo al Desarrollo Empresarial, imprescindible para la promoción empresarial de la Costa del Sol, a las nuevas exigencias surgidas a raíz de la crisis económica?
- De 11.36 a 11.43 h. **Pablo Moro**, concejal de urbanismo del Ayuntamiento de Marbella.  
Actual Plan de Ordenación Urbana y futuros proyectos.
- De 11.43 a 11.50 h. **José Luis Hernández**, concejal de turismo del Ayuntamiento de Marbella.  
El inversor demanda amplias garantías a la hora de colocar su capital para el desarrollo de nuevos proyectos turísticos. Proyectos del municipio para impulsar esta área.
- De 11.50 a 12.35 h. Coloquio. Moderador: **José Navajas**.
- 
- De 12.35 a 12.42 h. Clausura. Ilmo. Sr. D. **Félix Romero**, segundo teniente de alcalde del Ayuntamiento de Marbella.
- De 12.42 a 12.47 h. Agradecimientos y cierre **José Navajas**.

Organiza:

**AUSBANC**  
www.ausbancrevista.com

**MERCADO DE DINERO**  
www.mercadodedinero.es

Colabora:

**GRAN MELIÁ**  
RESORT  
DON PEPE  
MARBELLA · SPAIN



Andalucía Empleo, Fundación Pública Andaluza  
CONSEJERÍA DE EMPLEO  
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, INNOVACIÓN Y CIENCIA